

附件

雁塔区征收农用地和未利用地区片综合地价及土地补偿费与安置补助费比例表

单位：元/亩

区片编号	农用地				未利用地	土地补偿费：安置补助费	区片范围描述
	耕地	种植园	林地	草			
610113001	235780	235780	235780	—	141470	3:7	主城核心区区片：涵盖丈八北路、西户路、西三环、雁塔区与长安区行政界线、长安南路、天坛路、翠华路、小寨东路、西影路、雁翔路、雁曲四路及延伸线、长鸣路、建工路、南二环所围区域，涉及大雁塔街道、等驾坡街道、电子城街道、杜城街道、曲江街道、小寨路街道、漳浒寨街道、长延堡街道、丈八街道9个街道。其中，大雁塔街道：大雁塔街办直属（后村/后村社区）、观音庙/观音庙社区、铁炉庙一村/雁博社区、铁炉庙二村/铁炉庙社区、王家村、延兴门北村（等驾坡街道飞地）、北池头村/北池头社区（曲江街道飞地）；等驾坡街道：延兴门北村、延兴门南村/延兴门南社区、西等驾坡村/西等驾坡社区、东等驾坡村、铁炉庙一村/雁博社区（大雁塔街道飞地）；电子城街道：电子城街办直属（北山门口村、南山门口村、北沈家桥村/北沈社区、沙井村、双桥头村/双桥头社区、徐家庄村、白家村、丁家村、高家堡）、杜城村（杜城街道飞地）、齐王村/齐王社区（杜城街道飞地）、张家村（碑林区飞地）；杜城街道：北沈家桥村/北沈社区（电子城街道飞地）、南沈家桥村/南沈新苑社区、北寨子村/北寨子社区（长延堡街道飞地）、南寨子村、东姜村/东姜社区、南姜村/南姜社区（长延堡街道飞地）、西姜村/西姜社区（长延堡街道飞地）、东三爻堡（长延堡街道飞地）、东三爻村（长延堡街道飞地）、齐王村/齐王社区、杜城街办直属（曹家堡、翟家堡、杜城村）、高家堡（电子城街道飞地）、郝家村/郝佳社区（小寨路街道飞地）、张家村（长安区飞地）；曲江街道：曲江街办直属（陆家寨、北池头、荣家寨）；小寨路街道：二府庄/二府庄社区、郝家村/郝佳社区、吉祥村、罗家寨、小寨路街办直属（辛家坡/辛家坡社区）；漳浒寨街道：漳浒寨街办直属（响堂村/响塘村/响塘社区、赵家坡）；长延堡街道：长延堡街办直属（北寨子村/北寨子社区、东八里村/新东八里社区、西八里村、西八里社区、西三爻村/长丰园社区、西三爻堡/三兴鑫苑社区、南姜村/南姜社区、西姜村/西姜社区、潘家庄、沙漳沱/沙浮沱、杨家村/杨家社区、长延堡村/长延堡社区）、东姜村/东姜社区（杜城街道飞地）；丈八街道：丈八街办直属（茶张村、甘家寨、木塔寨北村、木塔寨南村、辛家坡/辛家坡社区）。

区片编号	农用地				未利用地	土地补偿费：安置补助费	区片范围描述
	耕地	种植园	林地	草			
610113002	197260	197260	197260	—	118360	3:7	曲江新区区片：涵盖长安南路、天坛路、翠华路、小寨东路、西影路、雁翔路、南三环、绕城高速南段、雁塔南路、雁塔区与长安区行政分界线所围区域，涉及长延堡街道、曲江街道、杜城街道和大雁塔街道4个街道。其中，大雁塔街道：铁炉庙二村/铁炉庙社区、大雁塔街办直属（太平堡、铁炉庙一村/雁博社区）；杜城街道：东三爻堡（长延堡街道飞地）、东三爻村（长延堡街道飞地）；曲江街道：曲江街办直属（春临村/春临社区、金漳沱/金浮沱、东曲江池村/东曲社区、黄渠头、孟村、西曲江池村/西曲社区、新开门村/新开门社区、岳家寨）；长延堡街道：长延堡街办直属（东三爻堡村/东三爻堡社区、东三爻村、南窑村/南窑社区、瓦胡同村/瓦胡同社区、新小寨村、庙坡头村/庙坡头社区、瑞禾村/瑞禾村社区）。
610113003	171300	171300	171300	—	102780	3:7	鱼化寨区片：涵盖西三环、西户公路、丈八北路、昆明路、雁塔区与未央区行政分界线、雁塔区与长安区行政分界线所围区域，涉及鱼化寨街道、丈八街道和漳浒寨街道3个街道。其中，鱼化寨街道：双旗寨、老烟庄、新丰村、西晁家庄、鱼化寨村、周宋村、岳旗寨、鱼化寨街办直属（北石桥、东晁家庄、贺家寨、雷家寨、小烟庄、英发寨、漳浒寨）、北火巷村、齐王村/齐王社区；漳浒寨街道：北石桥、闵旗寨、双丰村/二府庄、西晁家庄（鱼化寨街道飞地）、西辛庄（丈八街道飞地）、岳旗寨、漳浒寨街办直属（牟家庄、西尧头村、大寨村/大寨子社区、姚家村）、鱼化寨村（鱼化寨街道飞地）、鱼化寨街道办乡集体（鱼化寨街道飞地）；丈八街道：丈八街办直属（茶张村、陈林村、丁家桥、双水磨村/双水磨社区、西辛庄、红庙村、西滩村/西滩社区）、曹里村。
610113004	150680	150680	150680	—	90410	3:7	杜陵区片：涵盖雁塔南路、绕城高速南段、南三环、雁翔路、雁曲四路及延伸线、长鸣路、雁塔区与长安区行政分界线所围区域，涉及等驾坡街道、曲江街道和长延堡街道共计3个街道。其中，等驾坡街道：东等驾坡、马腾空、延兴门南村/延兴门南社区、月登阁；曲江街道：春临村/春临社区、裴家壛、五典坡、余王扁、曲江街办直属（黄渠头、金漳沱/金浮沱、陆家寨、荣家寨、孟村、新开门、羊头镇、缪（繆）家寨、三兆村/三兆社区、月登阁）；长延堡街道：长延堡街办直属。
610113005	127630	127630	127630	—	76580	3:7	浐灞南区片：涵盖长鸣路、雁塔区与新城、灞桥区行政界限所围区域，涉及等驾坡街道和曲江街道2个街道。其中，等驾坡街道：白杨寨、东等驾坡、马腾空、史家湾、田家湾、月登阁；曲江街道：陆家寨、缪（繆）家寨、余王扁、曲江街办直属。