

# 西安市雁塔区不动产登记服务中心

## 2022 年单位预算公开说明

### 目录

#### 第一部分 单位概况

- 一、单位主要职责及机构设置
- 二、2022 年单位工作任务
- 三、单位人员情况说明

#### 第二部分 收支情况

- 四、2022 年单位预算收支说明

#### 第三部分 其他情况

- 五、单位预算“三公”经费及会议费、培训费情况说明
- 六、单位国有资产占有使用及资产购置情况说明
- 七、单位政府采购情况说明

八、单位绩效目标说明

九、机关运行经费安排说明

十、专业名词解释

#### 第四部分 公开报表

(具体预算公开报表)

## 第一部分 单位概况

### 一、单位主要职责及机构设置

我单位贯彻执行农村产权流转交易方面的法律法规和方针政策；制定全区统一规范的农村产权流转交易管理制度，交易规则；开展全区农村产权信息发布，交易审核、招标竞价、业务监管、统计分析等业务；做好与市级农村产权流转交易网络平台的对接工作。

本单位设下列内设机构：办公室。

### 二、2022年单位工作任务

#### （一）强化产权交易系统人员管理，促进区、街、村三级联动

重点完善区、街、村三级集体经济产权交易体系，建立囊括全区8个街道、80个村（社区）集体经济组织的产权交易体系，并制定了《农村产权交易工作人员管理办法》，强化人员管理。参照疫情防控要求，区产权交易中心认真梳理中、省、市农村产权交易相关指导文件及西安市农村产权流转交易平台操作指南、各类产权交易规范性表格、合同文本等，编印成册，采取发放纸质、电子版学习及工作资料微信群答疑的方式开展培训，不断提高信息员业务能力，激发工作热情。

## （二）做好平台运维，规范资产划拨

农村产权交易平台是农村产权交易的载体，日常管理和维护不容有失，区产权交易中心指定专人负责平台运转和维护，研究后台信息系统，指导街道、村信息更新，提供技术支持。积极对接市、区财政部门和各街道，对市上配置的农村产权流转交易网络服务平台涉及雁塔区电脑、一体机、高拍仪等设备，按照“谁使用谁管理”的原则进行划转，在明晰固定资产账目的同时，督促街道、村进一步明确产权交易信息员岗位职责与管理要求。

## （三）规范交易流程，建立健全农村产权交易台账

贯彻落实2022年中省一号文件关于“农村产权流转交易市场规范化建设”的要求，进一步规范我区农村产权流转交易行为，完善产权交易台账。梳理国家和省市各项示范文本，对照《西安市农村集体资产进场交易规范（征求意见稿）》，向全区下发各类交易品种合同示范文本，及时使用、推广统一示范文本，做好交易指导、交易鉴证、备案和档案管理相关工作，以月为单位建立健全农村产权交易台账。

## （四）加强业务指导，交易平台发布量、成交量稳步提升

按照全市农村产权工作对交易中心“切实担负专门机构职能，认真尽职履责”的要求，产权交易中心积极行动，在区域城市更新加快背景下，不断探索发挥农村产权交易促进城乡

融合的纽带作用，制定下发《关于农村集体资产资源流转全部进场交易的通知》，依托产权交易平台，突出村民房屋出租、城改回迁安置门面房经营，分类指导、稳步推进农村集体各类资产和股权的流转交易服务。

#### （五）加强工作督导，强化考核机制

制定下发《雁塔区农村产权流转交易中心绩效考核管理暂行办法》，按照“八有”（有制度、有人员、有场所、有设备、有牌子、有台账、有信息服务平台、有档案）标准，结合产权流转交易平台发布量、成交量，集中签约项目量，合同文本规范情况，日常工作配合程度等具体成效，按年度考核。

#### （六）探索农村产权交易平台+金融助力资产资源入市

积极探索通过农村产权交易平台+金融助力集体资产入市，推动资源、资产、资金向村（社区）集体集中，为对接资本引入乡村产业领域奠定基础、打通瓶颈，最大程度盘活、发挥农村（社区）各种资源，促进农民增收、壮大集体经济、实现共同富裕。

#### （七）协调推进集体经济组织换届选举，开展变更登记

牵头协调全区80个村（社区）集体经济组织换届选举工作，积极开展变更登记工作。

#### （八）核实成员身份信息，印发成员证书

全面完成全区 80 个村（社区）集体经济组织全国农村集体资产监督管理平台成员信息录入工作，稳步推进系统平台人员信息双重身份认定和虚拟身份证核查工作。

### （九）开展产权制度改革档案整理工作

按照产权制度改革回头看要求，结合我区持续巩固产改成果，发展新型集体经济工作现实需要，我中心主动作为，查漏补缺，对雁塔区农村产权制度改革工作中形成的有关文字、声像、数据等各种形式的原始档案进行规范化整理、形成电子档案。

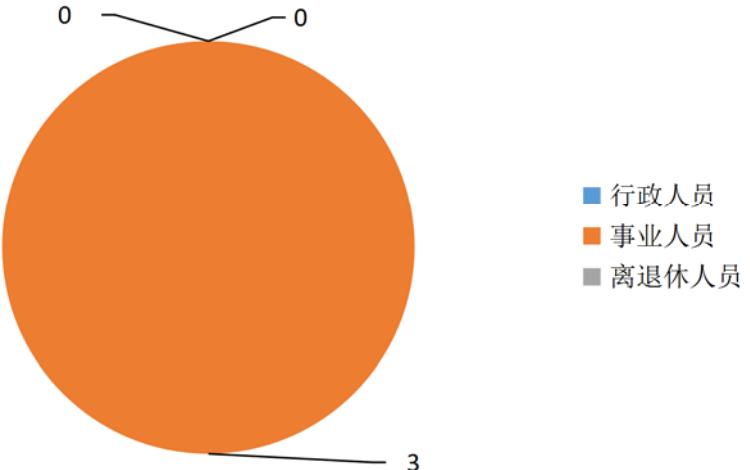
### （十）多措并举发展新型集体经济

针对全区基本没有可供开发的集体土地的实际，充分挖掘资源开展停车、民宿、康养、幼托、物业、家政、垃圾处理等风险可控、盈利预期较高的产业，鼓励抱团发展、审慎投资、“飞地”发展等。在 8 个街道各打造 1—2 个示范村，鼓励探索集体经济发展壮大新路子，为全区集体经济发展起到示范引领作用。

## 三、单位人员情况说明

截止上年底，本单位人员编制 7 人，其中行政编制 0 人、事业编制 7 人；实有人员 3 人，其中行政 0 人、事业 3 人。单位管理的离退休人员 0 人。

## 人员结构图

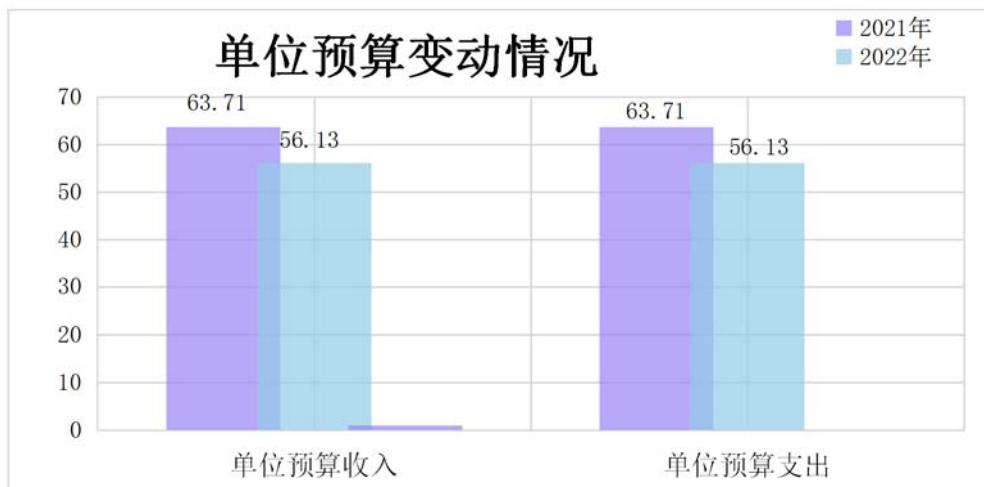


## 第二部分 收支情况

### 四、2022年单位预算收支说明

#### （一）收支预算总体情况

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位当年预算收入 56.13 万元，其中一般公共预算拨款收入 56.13 万元、政府性基金拨款收入 0 万元，较上年减少 7.58 万元，主要原因是减少单位当年预算收入；本单位当年预算支出 56.13 万元，其中一般公共预算拨款支出 56.13 万元、政府性基金拨款支出 0 万元，较上年减少 7.58 万元，主要原因是减少单位当年预算支出。



## （二）财政拨款收支情况

本单位当年财政拨款收入 56.13 万元，其中一般公共预算拨款收入 56.13 万元、政府性基金拨款收入 0 万元，较上年减少 7.58 万元，主要原因是减少当年财政拨款收入预算；本单位当年财政拨款支出 56.13 万元，其中一般公共预算拨款支出 56.13 万元、政府性基金拨款支出 0 万元，较上年减少 7.58 万元，主要原因是减少当年财政拨款支出预算。

## （三）一般公共预算拨款支出明细情况

### 1、一般公共预算当年拨款规模变化情况

本单位当年一般公共预算拨款支出 56.13 万元，较上年减少 7.58 万元，主要原因是减少当年一般公共预算拨款支出。

### 2、支出按功能科目分类的明细情况

本单位当年一般公共预算支出 56.13 万元，其中：

（1）事业运行（2130104）53.73 万元，较上年减少 9.98 万元，主要原因是减少当年事业运行支出。

（2）其他农业农村支出（2130199）2.4 万元，较上年增加 2.4 万元，主要原因是增加

产权交易体系建设、交易信息收集、发布集中签约项目的专项业务经费支出。

### 3、支出按经济科目分类的明细情况

#### （1）按照部门预算支出经济分类的类级科目说明。

本单位当年一般公共预算支出 56.13 万元，其中：

工资福利支出（301）50.93 万元，较上年减少 5.22 万元，原因是减少工资福利支出；

商品和服务支出（302）5.19 万元，较上年减少 2.38 万元，原因是减少商品和服务支出。

对个人和家庭的补助支出（303）0.02 万元，较上年增加 0.02 万元，原因是增加对个人和家庭的补助支出。

#### （2）按照政府预算支出经济分类的类级科目说明。

本单位当年一般公共预算支出 56.13 万元，其中：

工资福利支出（501）50.93 万元，较上年减少 5.22 万元，原因是减少工资福利支出；

商品和服务支出（502）5.19 万元，较上年减少 2.38 万元，原因是减少商品和服务支出；

对个人和家庭的补助（509）0.02 万元，较上年增加 0.02 万元，原因是增加对个人和家庭的补助支出。

#### 4、上年结转财政资金一般公共预算拨款支出情况

本单位无 2021 年结转的一般公共预算拨款资金支出。

#### （四）政府性基金预算支出情况

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

本单位无 2021 年结转的政府性基金预算拨款支出。

#### （五）国有资本经营预算拨款收支情况

本单位无当年国有资本经营预算收支，并已公开空表。

本单位无 2021 年结转的国有资本经营预算拨款支出。

### 第三部分 其他情况

#### 五、单位预算“三公”经费及会议费、培训费情况说明

本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出 0 万元，较上年增加 0 万元。其中：因公出国（境）经费 0 万元，较上年增加 0 万元；公务接待费 0 万元，较上年增加 0 万元；公务用车运行维护费 0 万元，较上年增加 0 万元；公务用车购置费 0 万元，较上年增加 0 万

元。

本单位当年一般公共预算会议费预算支出 0 万元，较上年增加 0 万元。

本单位当年一般公共预算培训费预算支出 0 万元，较上年增加 0 万元。

本单位无 2021 年结转的“三公”经费支出。

## 六、单位国有资产占有使用及资产购置情况说明

截止上年底，本单位共有车辆 0 辆，单价 20 万元以上的设备 0 台（套）。当年预算安排购置车辆 0 辆；安排购置单价 20 万元以上的设备 0 台（套）。

本单位无 2021 年结转的财政拨款支出资产购置。

## 七、单位政府采购情况说明

当年本单位政府采购预算共 0 万元，其中政府采购货物类预算 0 万元、政府采购服务类预算 0 万元、政府采购工程类预算 0 万元（详见公开报表中的政府采购表）。

本单位无 2021 年结转的政府采购资金支出。

## 八、单位绩效目标说明

本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款 56.13 万元，当年政府性基金预算当年拨款 0 万元，当年国有资本经营预算拨款 0 万元（详见公开报表中的绩效目标

表)。

本单位无 2021 年结转的财政拨款支出涉及的绩效目标管理。

## 九、机关运行经费安排说明

本单位当年公用经费预算安排 0 万元，较上年增加 0 万元，主要原因是本单位不涉及机关运行经费支出。

本单位无 2021 年结转的财政拨款机关运行费支出。

## 十、专业名词解释

文字说明，机关运行经费为必须解释的专业名词，其他专业名词解释可由单位根据内容业务内容等自行选择。

1. 机关运行经费：指各部门的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。
2. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。
3. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。
4. “三公”经费：指部门使用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用

车购置及运行费和公务接待费支出。

#### 第四部分 公开报表

# 2022年单位综合预算公开报表

单位名称：西安市雁塔区不动产登记服务中心

保密审查情况：已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

## 目录

报表	报表名称	是否空表	公开空表理由
表1	2022年单位综合预算收支总表		
表2	2022年单位综合预算收入总表		
表3	2022年单位综合预算支出总表		
表4	2022年单位综合预算财政拨款收支总表		
表5	2022年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）		
表6	2022年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）		
表7	2022年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）		
表8	2022年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）		
表9	2022年单位综合预算政府性基金收支表	是	不涉及
表10	2022年单位综合预算专项业务经费支出表		
表11	2022年单位综合预算财政拨款上年结转资金支出表	是	不涉及
表12	2022年单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	是	不涉及
表13	2022年单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	是	不涉及
表14	2022年单位专项业务经费绩效目标表		
表15	2022年单位整体支出绩效目标表		
表16	2022年专项资金总体绩效目标表	是	不涉及

注：1.封面和目录的格式不得随意改变。  
2.公开空表一定要在目录说明理由。

表1

2022年单位综合预算收支总表

单位：元

收 入		支 出					
项 目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	561272.38	一、部门预算	561272.38	一、部门预算	561272.38	一、部门预算	561272.38
1、财政拨款	561272.38	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	537272.38	1、机关工资福利支出	509225.93
(1)一般公共预算拨款	561272.38	2、外交支出		(1)工资福利支出	509225.93	2、机关商品和服务支出	51866.45
其中：专项资金列入部门预算的项目		3、国防支出		(2)商品和服务支出	27866.45	3、机关资本性支出（一）	
(2)政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	180.00	4、机关资本性支出（二）	
(3)国有资本经营预算收入		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	24000.00	6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出		(2)商品和服务支出	24000.00	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	180.00
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出		(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
6、其他收入		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6)资本性支出			
		13、农林水支出	561272.38	(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出					
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	<b>561272.38</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>561272.38</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>561272.38</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>561272.38</b>
用事业基金弥补收支差额		结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
<b>收入总计</b>	<b>561272.38</b>	<b>支出总计</b>	<b>561272.38</b>	<b>支出总计</b>	<b>561272.38</b>	<b>支出总计</b>	<b>561272.38</b>

表2

### 2022年单位综合预算收入总表

单位: 元

表3

## 2022年单位综合预算支出总表

表4

2022年单位综合预算财政拨款收支总表

单位: 元

收 入		支 出					
项 目	预算数	支出功能分类科目(按大类)	预算数	部门预算支出经济分类科目(按大类)	预算数	政府预算支出经济分类科目(按大类)	预算数
一、财政拨款	561272.38	一、财政拨款	561272.38	一、财政拨款	561272.38	一、财政拨款	561272.38
1、一般公共预算拨款	561272.38	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	537272.38	1、机关工资福利支出	509225.93
其中: 专项资金列入部门预算的项目		2、外交支出		(1)工资福利支出	509225.93	2、机关商品和服务支出	51866.45
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	27866.45	3、机关资本性支出(一)	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	180.00	4、机关资本性支出(二)	
		5、教育支出		(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	24000.00	6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	
		8、社会保障和就业支出		(2)商品和服务支出	24000.00	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	180.00
		10、卫生健康支出		(4)债务利息及费用支出		10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出(基本建设)		11、其他支出	
		12、城乡社区支出		(6)资本性支出			
		13、农林水支出	561272.38	(7)对企业补助(基本建设)			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助			
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出					
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>		<b>本年支出合计</b>	561272.38	<b>本年支出合计</b>	561272.38	<b>本年支出合计</b>	561272.38
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
<b>收入总计</b>		<b>支出总计</b>	561272.38	<b>支出总计</b>	561272.38	<b>支出总计</b>	561272.38

表5

## 2022年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	561272.38	509405.93	27866.45	24000	
213	农林水支出	561272.38	509405.93	27866.45	24000	
21301	农业农村	561272.38	509405.93	27866.45	24000	
2130104	事业运行	537272.38	509405.93	27866.45		
2130199	其他农业农村支出	24000			24000	

表6

## 2022年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计			561272.38	509405.93	27866.45	24000	
301	工资福利支出			509225.93	509225.93			
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	229249.08	229249.08			
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	9990	9990			
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	90000	90000			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	35952	35952			
30109	职业年金缴费	50102	社会保障缴费	17976	17976			
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	34100.45	34100.45			
30113	住房公积金	50103	住房公积金	48758.4	48758.4			
30199	其他工资福利支出	50199	其他工资福利支出	43200	43200			
302	商品和服务支出			51866.45		27866.45	24000	
30201	办公费	50201	办公经费	18000		18000		
30228	工会经费	50201	办公经费	6387.14		6387.14		
30229	福利费	50201	办公经费	108		108		
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出	27371.31		3371.31	24000	
303	对个人和家庭的补助			180	180			
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭补助	180	180			

单位: 元

表7

## 2022年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	537272.38	509405.93	27866.45	
213	农林水支出	537272.38	509405.93	27866.45	
21301	农业农村	537272.38	509405.93	27866.45	
2130104	事业运行	537272.38	509405.93	27866.45	
2130199	其他农业农村支出				

表8

## 2022年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计			537272.38	509405.93	27866.45	
301	工资福利支出			509225.93	509225.93		
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	229249.08	229249.08		
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	9990	9990		
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	90000	90000		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	35952	35952		
30109	职业年金缴费	50102	社会保障缴费	17976	17976		
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	34100.45	34100.45		
30113	住房公积金	50103	住房公积金	48758.4	48758.4		
30199	其他工资福利支出	50199	其他工资福利支出	43200	43200		
302	商品和服务支出			27866.45		27866.45	
30201	办公费	50201	办公经费	18000		18000	
30228	工会经费	50201	办公经费	6387.14		6387.14	
30229	福利费	50201	办公经费	108		108	
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出	3371.31		3371.31	
303	对个人和家庭的补助			180	180		
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭补助	180	180		

表9

## 2022年单位综合预算政府性基金收支表

单位: 元

收 入		支 出					
项 目	预算数	支出功能分类科目(按大类)	预算数	部门预算支出经济分类科目(按大类)	预算数	政府预算支出经济分类科目(按大类)	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出(一)	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出(二)	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出(基本建设)			
				资本性支出			
				对企业补助(基本建设)			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
本年收入合计		本年支出合计		本年支出合计		本年支出合计	

表10

## 2022年单位综合预算专项业务经费支出表

单位: 元

单位编码	单位(项目)名称	项目金额	项目简介
	合计	24000	
303	西安市雁塔区农业农村和林业水务局	24000	
303018	西安市雁塔区不动产登记服务中心	24000	
	专用项目	24000	
	其他履职经费	24000	
	产权交易体系建设、交易信息收集、发布集中签约	24000	根据西安市农村产权交易建设意见,实施“三变”改革,推动雁塔区集体经济发展共同富裕,促进城乡融合,我们将对全区农村产权交易站进行改造提升工作,计划2022年在全区符合管理条件的村合作社建立驻基层信息站,全区达标55个社区可建立信息站,调用当地村组委成员为基站做服务及联络工作,协调配合全区农村经济发展工作有效实施。设立起组织全基站工作人员相关培训。

表11

### 2022年单位综合预算财政拨款上年结转资金支出表

单位: 元

注：项目类别指基本支出或项目支出；资金性质指一般公共预算支出、政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出等。

表12

## 2022年单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位：元

表13

2022年单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位: 元

表14

## 2022年单位专项业务经费绩效目标表

项目名称		产权交易体系建设专项业务经费		
主管部门		西安市雁塔区农业农村和林业水务局		
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		2.4	
	其中: 财政拨款		2.4	
	其他资金			
总体目标	目标1: 根据西安市农村产权交易建设意见, 实施“三变”改革, 推动雁塔区集体经济发展共同富裕, 促进城乡融合, 我们将对全区农村产权交易站进行改造提升工作, 计划2022年在全区符合管理条件的村合作社建立驻基层信息站, 全区达标55个社区可建立信息站, 调用当地村组委成员为基站做服务及联络工作, 协调配合全区农村经济发展工作有效实施。设立起组织全基站工作人员相关培训。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值
	产出指标	数量指标	指标1: 建立55个信息站	55个
		质量指标	指标1: 基层人员达到操作	合规
		时效指标	指标1: 年底项目执行完	12月31日
	效益指标	成本指标	指标1: 项目支出不超预算	2.4万元
		经济效益指标	指标1: 实施“三变”改革, 推动区集体经济发展	完成
	满意度指标	服务对象满意度指标	指标1: 社会群众满意度	大于95%

注: 1、绩效指标可选择填写。

2、根据需要可往下续表。

3、市县扶贫资金项目的绩效目标必须公开。

4、市县部门也应公开。

表15

## 2022年单位整体支出绩效目标表

部门(单位)名称		西安市雁塔区不动产登记服务中心		
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)	
			总额	财政拨款
	基本支出	保证单位正常运转工作任务	53.73	53.73
	专项业务支出	完成专用项目特定工作任务	2.4	2.4
		金额合计	56.13	56.13
年度总体目标	目标1：贯彻执行农村产权流转交易方面的法律法规和方针政策；制定全区统一规范的农村产权流转交易管理制度，交易规则；开展全区农村产权信息发布，交易审核、招标竞价、业务监管、统计分析等业务；做好与市级农村产权流转交易网络平台的对接工作。完成本单位年度工作任务。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值
	产出指标	数量指标	指标1：全年财政资金投入	56.13万元
		质量指标	指标1：完成年度工作任务	完成
		时效指标	指标1：完成任务时效性	2022年12月底
		成本指标	指标1：年度支出不超预算	56.13万元
	效益指标	经济效益指标	指标1：资金使用合规性	合规
		社会效益指标	指标1：社会稳定性、群众收益性	不断提升
		生态效益指标	指标1：辖区内生态环境和安全	不断提升
		可持续影响指标	指标1：项目持续性发挥作用	不断提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	指标1：社会公众满意率	大于95%

注：1、年度绩效指标可选择填写。

2、部门应公开本部门整体预算绩效。

## 2022年专项资金总体绩效目标表

项目名称					
主管部门				实施期限	
资金金额 (万元)	实施期资金总额:		年度资金总额:		
	其中: 财政拨款		其中: 财政拨款		
	其他资金		其他资金		
总体 目标	实施期总目标			年度目标	
	目标1: 目标2: 目标3: .....			目标1: 目标2: 目标3: .....	
绩效 指标	一级指标	二级指标	指标内容		指标值
	产出 指标	数量指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		质量指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
	时效指标	时效指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		成本指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
	效益 指标	经济效益 指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		社会效益 指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		生态效益 指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
	可持续影响 指标	可持续影响 指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		
		服务对象 满意度指标	指标1:		
			指标2:		
			.....		

注: 1、绩效指标可选择填写。

2、不管理本级专项资金的主管部门, 应公开空表并说明。