

西安市雁塔区第四次全国经济普查公报(第四号)

——第三产业基本情况之一

西安市雁塔区统计局

西安市雁塔区第四次全国经济普查领导小组办公室

2020年9月27日

根据第四次全国经济普查结果,现将我区行政区划口径(含开发区)第三产业中批发和零售业,交通运输、仓储和邮政业,住宿和餐饮业,信息传输、软件和信息技术服务业,房地产业,租赁和商务服务业的主要数据公布如下:

一、批发和零售业

(一)企业法人单位数和从业人员。

2018年末,全区共有批发和零售业企业法人单位14056个,从业人员102648人。

在批发和零售业企业法人单位中,批发业占45.0%,零售业占55.0%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中,批发业占40.0%,零售业占60.0%(详见表4-1)。

在批发和零售业企业法人单位中,内资企业占99.5%,港、澳、台商投资企业占0.1%,外商投资企业占0.4%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中,内资企业占91.9%,港、澳、台商投资企业占1%,外商投资企业占7.1%(详

见表 4-2)。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	14056	102648
批发业	6330	41035
农、林、牧、渔产品批发	139	548
食品、饮料及烟草制品批发	723	6290
纺织、服装及家庭用品批发	523	3284
文化、体育用品及器材批发	260	1730
医药及医疗器材批发	497	4505
矿产品、建材及化工产品批发	1082	8740
机械设备、五金产品及电子产品批发	2434	12886
贸易经纪与代理	268	1150
其他批发业	404	1902
零售业	7726	61613
综合零售	597	11888
食品、饮料及烟草制品专门零售	947	3983
纺织、服装及日用品专门零售	676	3514
文化、体育用品及器材专门零售	711	3305
医药及医疗器材专门零售	601	4137
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	331	11432
家用电器及电子产品专门零售	1977	11034
五金、家具及室内装饰材料专门零售	1040	5567
货摊、无店铺及其他零售业	846	6753

表 4-2 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	14056	102648
内资企业	13984	94289
国有企业	8	3477
集体企业	16	122
股份合作企业	3	21
联营企业	0	0
有限责任公司	2391	27711
股份有限公司	82	1126
私营企业	11484	61832

其他企业	0	0
港、澳、台商投资企业	16	1055
外商投资企业	56	7304

（二）主要经济指标。

2018 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 1787.05 亿元。负债合计 1286.43 亿元。全年实现营业收入 3361.89 亿元（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	1787.05	1286.43	3361.89
批发业	1127.50	819.08	2630.94
农、林、牧、渔产品批发	16.04	4.70	15.23
食品、饮料及烟草制品批发	61.17	33.14	95.29
纺织、服装及家庭用品批发	32.72	22.21	36.60
文化、体育用品及器材批发	25.89	15.58	16.95
医药及医疗器材批发	93.08	72.53	98.57
矿产品、建材及化工产品批发	688.90	540.51	2173.17
机械设备、五金产品及电子产品批发	135.30	84.68	134.41
贸易经纪与代理	29.97	27.24	23.72
其他批发业	44.42	18.49	37.01
零售业	659.55	467.35	730.95
综合零售	133.25	113.77	122.77
食品、饮料及烟草制品专门零售	50.21	27.75	19.60
纺织、服装及日用品专门零售	13.25	8.77	9.38
文化、体育用品及器材专门零售	26.03	16.93	18.94
医药及医疗器材专门零售	19.63	13.74	16.15
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	175.72	120.68	324.88
家用电器及电子产品专门零售	96.32	65.72	85.52
五金、家具及室内装饰材料专门零售	43.96	29.57	84.75
货摊、无店铺及其他零售业	101.19	70.41	48.95

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 561 个，从业人员 51311 人（详见表 4-4）。

**表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位和从业人员**

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	561	51311
铁路运输业	0	0
道路运输业	343	25970
水上运输业	0	0
航空运输业	14	2456
管道运输业	0	0
多式联运和运输代理业	118	889
装卸搬运和仓储业	57	349
邮政业	29	21647

注：雁塔无铁路运输业和水上运输业。

（二）主要经济指标。

2018 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 4898.24 亿元，全年实现营业收入 326.50 亿元（详见表 4-5）。

**表 4-5 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 （亿元）	营业收入 （亿元）
合计	4898.24	326.50
铁路运输业	0.00	0.00
道路运输业	4649.34	238.24
水上运输业	0.00	0.00
航空运输业	179.34	20.88
管道运输业	0.00	0.00
多式联运和运输代理业	7.46	5.25
装卸搬运和仓储业	2.06	1.65

邮政业	60.04	60.49
-----	-------	-------

注：雁塔无铁路运输业和水上运输业。

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 1310 个，从业人员 32740 人。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 27.9%，餐饮业占 72.1%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 38.1%，餐饮业占 61.9%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	1310	32740
住宿业	366	12486
旅游饭店	132	8485
一般旅馆	189	2784
民宿服务	12	339
露营地服务	0	0
其他住宿业	33	878
餐饮业	944	20254
正餐服务	785	13642
快餐服务	51	5932
饮料及冷饮服务	20	74
餐饮配送及外卖送餐服务	5	39
其他餐饮业	83	567

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 98.2%，港、澳、台商投资企业占 0.3%，外商投资企业占 1.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 78.9%，港、澳、台商投资企业占 1.6%，外商投资企业占 19.5%

（详见表 4-7）。

表 4-7 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	1310	32740
内资企业	1286	25818
国有企业	4	253
集体企业	1	6
联营企业	0	0
有限责任公司	300	12495
股份有限公司	10	215
私营企业	971	12849
港、澳、台商投资企业	4	521
外商投资企业	20	6401

（二）主要经济指标。

2018 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 134.44 亿元。负债合计 111.98 亿元，全年实现年营业收入 57 亿元（详见表 4-8）。

表 4-8 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 （亿元）	负债合计 （亿元）	营业收入 （亿元）
合 计	134.44	111.98	57.00
住宿业	108.09	88.59	24.99
旅游饭店	80.93	66.98	15.56
一般旅馆	10.84	9.45	6.01
民宿服务	9.42	8.90	1.15
露营地服务	0.00	0.00	0.00
其他住宿业	6.90	3.26	2.28
餐饮业	26.35	23.40	32.01
正餐服务	20.61	20.43	19.58
快餐服务	3.89	2.01	11.87
饮料及冷饮服务	0.11	0.07	0.04

餐饮配送及外卖送餐服务	0.88	0.52	0.18
其他餐饮业	0.87	0.37	0.34

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 7750 个，从业人员 153602 人（含三大运营商数据）（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业大类分组

信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	7750	153602
电信、广播电视和卫星传输服务	189	35619
互联网和相关服务	1177	13130
软件和信息技术服务业	6384	104853

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 98.8%，港、澳、台商投资企业占 0.3%，外商投资企业占 0.9%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 93.9%，港、澳、台商投资企业占 1.9%，外商投资企业占 4.2%（详见表 4-10）。

表 4-10 按登记注册类型分组

信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	7750	153602
内资企业	7658	144268

国有企业	6	57
集体企业	1	3
股份合作企业	5	58
联营企业	1	2
有限责任公司	1687	92825
股份有限公司	86	4271
私营企业	5870	46983
其他企业	2	69
港、澳、台商投资企业	23	2941
外商投资企业	69	6393

（二）主要经济指标。

2018 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 1432.45 亿元，负债合计 738.97 亿元，全年实现营业收入 924.61 亿元（详见表 4-11）。

表 4-11 按行业大类分组

信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合计	1432.45	738.97	924.61
电信、广播电视和卫星传输服务	721.28	379.29	402.38
互联网和相关服务	80.96	29.37	84.75
软件和信息技术服务业	630.21	330.31	437.48

五、房地产业

（一）企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有房地产业企业法人单位 3368 个。其中，房地产开发经营企业 1104 个，物业管理企业 886 个，房地产中介服务的企业 1034 个。

2018 年末，全区房地产业企业法人单位的从业人员为 72766

人。其中，房地产开发经营企业 18806 人，物业管理企业 36814 人，房地产中介服务企业的 12381 人（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业中类分组的房地产业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	3368	72766
房地产开发经营	1104	18806
物业管理	886	36814
房地产中介服务	1034	12381
房地产租赁经营	267	3962
其他房地产业	77	803

（二）主要经济指标。

2018 年末，全区房地产业企业法人单位的资产总计为 6449.33 亿元。其中，房地产开发经营企业 5538.36 亿元，物业管理企业 229.15 亿元，房地产中介服务企业的 197.32 亿元。负债合计 5330.31 亿元。全年实现营业收入 575.49 亿元（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 （亿元）	负债合计 （亿元）	营业收入 （亿元）
合计	6449.33	5330.31	575.49
房地产开发经营	5538.36	4618.70	479.59
物业管理	229.15	172.43	54.75
房地产中介服务	197.32	185.41	19.35
房地产租赁经营	390.89	282.84	19.58
其他房地产业	93.61	70.93	2.23

六、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员。

2018 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 10305 个，从业人员 87670 人。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 5.1%，商务服务业占 94.9%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 3.0%，商务服务业占 97.0%（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	10305	87670
租赁业	524	2593
商务服务业	9781	85077

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，港、澳、台商投资企业占 0.1%，外商投资企业占 0.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.4%，港、澳、台商投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.4%（详见表 4-15）。

表 4-15 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合计	10305	87670
内资企业	10261	87183
国有企业	28	773
集体企业	7	782
股份合作企业	3	11
联营企业	0	0
有限责任公司	2078	32154
股份有限公司	54	1106
私营企业	8066	52054
其他企业	25	303

港、澳、台商投资企业	16	147
外商投资企业	28	340

（二）主要经济指标。

2018 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 6421.76 亿元，负债合计 3476.31 亿元。全年实现营业收入 272.87 亿元（详见表 4-16）。

表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计（亿元）	负债合计（亿元）	营业收入（亿元）
合计	6421.76	3476.31	272.87
租赁业	40.97	42.89	7.74
商务服务业	6380.79	3433.42	265.13

注释：

[1] 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。